

LICENCIAS TECNOLÓGICAS MORFEO

2025

CODIGO PROMOCIONAL:
LITEC/SL/2025/MORFEO

SISTEMA DE LA EDIFICACIÓN LIGERA CARACTERÍSTICAS DE LA LICENCIA TECNOLÓGICA

- 1. Pago de inscripción por concepto de la transferencia de tecnología.** Pago en una sola exhibición. Envíenos la carta intensión de la compra de la licencia tecnológica.
- 2. Inicio de la transferencia de tecnología:** Contrato de licencia tecnológica para la transferencia de tecnología. El contrato puede ser certificado para elevarlo al rango de escritura pública (costo a cargo del comprador).
- 3. Puesta en marcha:** Consultoría virtual para diseñar y edificar prototipos para réplica en la producción industrial.
- 4. Optimización de mercados:** Licencia tecnológica para un periodo de 3 años, prorrogable por el mismo periodo.
- 5. Desarrollo empresarial:** Metas a corto plazo, metas a mediano plazo, y metas a largo plazo.
- 6. Giro de negocios:** Giro de negocio para obra menor y obra mayor con el sistema de la edificación ligera.
- 7. Costo por región:** Una ciudad y su zona periurbana (sin exclusividad), a un costo de \$95,000.00 (Noventa y cinco mil pesos 00/100), IVA incluido, aplica para pagos en una sola exhibición.
- 8. Membresía empresarial para edificaciones ligeras:** 3 años de asistencia tecnológica en la modalidad virtual (teléfono, email, WhatsApp, y videoconferencias).
- 9. Producción industrial.** Pago de \$2 por cada \$100 del costo de construcción.
- 10. Licencia opcional, optimización regional:** Licencia tecnológica con exclusividad de uso regional.

La consultoría empresarial se proveerá en el idioma español de México, costos vigentes en el año 2025. Costos expresados en moneda de México. Para mayores informes escribanos al correo electrónico inventor@tecnologiasmorfeo.com, y al WhatsApp 9512348987.

WWW.TECNOLOGIASMORFEO.COM



INTANGIBLES PARA SU EMPRESA CONSTRUCTORA

- **BENEFICIO SOCIAL.-** La obra de mano se encuentran disponibles en el mercado de la industria de la construcción regional. Se mejora la aplicación de la mano de obra de la región con una eficiencia extra del 80% con el entrenamiento que proporcionamos en la transferencia de la tecnología.
- **BENEFICIO ECONÓMICO.-** La utilización del sistema de la edificación ligera reduce el costo de construcción hasta un 40%.
- **BENEFICIO ECOLÓGICO.-** Se reducirá el uso del cemento hidráulico, se reducirá la tala de los árboles de los bosques y selvas, y se mejorará la producción de Oxígeno.
- **BENEFICIO TECNOLÓGICO.-** La tecnología se aplica estratégicamente y de acuerdo a las Normas y Reglamentos de Construcción de cada región.
- **BENEFICIO EMPRESARIAL.-** Se proveerá al empresario constructor, un Sistema de la Edificación Ligera, con los parámetros tecnológicos para la optimización de metas sociales regionales. El contrato puede elevarse al rango de escritura pública ante el notario público.

VALOR SUSTANCIAL

- **VOLUMETRÍA DE MATERIALES:** Se mejora el tiempo de construcción, reduce el consumo de materiales, reduce los costos de transporte de materiales, reduce los costos por concepto de almacenaje de prefabricados hasta un 70%.
- **MANO DE OBRA:** Se mejora la aplicación de la mano de obra de la región con una eficiencia extra desde un 40% hasta un 80% con el entrenamiento que proporcionamos en la transferencia de la tecnología.
- **SE CONSTRUYE “IN SITU”.** Tecnología aplicable a diversos diseños geométricos.
- **MITIGACIÓN DEL BIÓXIDO DE CARBONO:** La tecnología reduce el uso de los materiales cementantes hasta un 75%.
- **PRO REFORESTACIÓN:** Se reduce la tala de árboles al reducir el uso de las cimbras de madera en un 80%.
- **MERCADO DEL CARBONO:** En la producción industrial de las edificaciones se obtendrán de 6 a 20 Bonos de Carbono por cada vivienda de acuerdo al Protocolo de Kyoto.

Datos comparativos con el sistema de edificación tradicional a base elementos de concreto reforzados con aceros y muros confinados de ladrillos o tabicones.

TOPOLOGÍA DE LAS VIVIENDAS MORFEO



MÉTODO CONSTRUCTIVO MORFEO

WWW.TECNOLOGIASMORFEO.COM



DATOS GENERALES DE LA EMPRESA

- **DIRECCIÓN EMPRESARIAL:** Calle San Francisco número 508-A,
Colonia Adolfo López Mateos,
Oaxaca de Juárez, Oaxaca,
México. CP: 68030.
- **CONTACTO:** inventor@tecnologiasmorfeo.com
WhatsApp 9512348987
- **SERVICIOS TECNOLÓGICOS:** “Licencias tecnológicas del
Método Constructivo Morfeo”
- **PROTECCIÓN JURÍDICA:** Derechos de Autor ®, marca registrada ®,
patentes, secretos industriales.
- **SITIO WEB:** www.tecnologiasmorfeo.com

LA EDIFICACIÓN SUSTENTABLE CON EL MEDIO AMBIENTE

LIGENCIAS

TECNOLOGICAS

SISTEMA DE LA

EDIFICACION

LIGERA

Consultoría
Empresarial

Muros Ligeros

Mejoramiento
Habitacional

Vivienda Rural

Programas

Edificación
Social

Losas Ligeras

Edificación
Ligera

Vivienda
Emergente

"ESCUELA RURAL"

AULA "A"

AULA "B"