

ASUNTO: INGENIERO CIVIL E  
INVENTOR INDEPENDIENTE.

Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a 22 de julio del 2019.

**INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN  
PROYECTOS ESTRATÉGICOS  
FUNCIONARIOS Y EMPRESARIOS  
P R E S E N T E:**

Por medio del presente me dirijo a ustedes para postularme como ingeniero civil y consultor empresarial en las actividades relacionadas a proyectos estratégicos para desarrollo empresarial y para desarrollo regional. Mi perfil profesional es de Ingeniero Civil especialista en obras de infraestructura municipal, Director Responsable de Obra (D.R.O.), Inventor Independiente, y Asesor financiero especializado en planes de negocio PYME.

Mis servicios profesionales se rigen con los principios de ética y responsabilidad social. Estos principios me dan la certidumbre de actuar con madurez y rectitud para el buen desarrollo de mis objetivos profesionales y sociales. Adjunto mis principales metas logradas y mi perfil profesional.

Me agradecería pertenecer a su grupo de trabajo, quedo en espera de su propuesta.

**RESPETUOSAMENTE,**

---

**IVAN JESUS SUAREZ ROMERO  
INGENIERO CIVIL**

## LOGROS PROFESIONALES EN LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS EMPRESARIALES

### DIRECCIÓN Y GERENCIA DE PROYECTOS

- ✓ Plan de negocios y estrategia logística para supervisión y construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales a base de pantanos artificiales con flujo subterráneo.
- ✓ Plan de negocios y estrategia logística para la construcción de viviendas formales con parámetros de alta resistencia ante los sismos.
- ✓ Opinión técnica altamente especializada y dictámenes de estabilidad estructural para edificaciones con daños a causa de sismos y terremotos.
- ✓ Plan de negocios y estrategias logísticas para la construcción de edificaciones verticales termo acústicas y ahorradoras de energía eléctrica como funcionalidad sustentable con el medio ambiente.
- ✓ Plan de negocios y estrategia logística para la reubicación y construcción de viviendas emergentes para zonas afectadas por huracanes, terremotos, nieves, inundaciones y deslaves de cerros.
- ✓ Plan de negocios y estrategia logística para optimizar el crecimiento económico por población, ciudad y por región, a base de la integración de Bonos de Carbono de acuerdo a los parámetros de desarrollo sostenible del protocolo de Kyoto.
- ✓ Plan de negocios, estrategia logística y análisis financiero para el desarrollo industrial de las empresas constructoras con parámetros de desarrollo sustentable con el medio ambiente.

### MARKETING Y VENTAS

- ✓ Plan de marketing y estrategia logística para la venta de automóviles.
- ✓ Plan de marketing y estrategia logística para la venta de casas.
- ✓ Plan de ventas y estrategia logística para la venta de terrenos para uso habitacional y comercial.
- ✓ Plan de ventas y estrategia corporativa para la formulación y evaluación de planes de saneamiento financiero para microempresas, pequeñas empresas, medianas empresas y grandes empresas.

### Datos personales

Fecha de nacimiento: 25 de enero de 1975  
Lugar de nacimiento: Huajuapán de León, Oaxaca.  
Nacionalidad: Mexicana  
Edad: 44 Años  
Cédula Profesional: 4370555  
Registro de D.R.O.: A-1362-I



### Formación profesional

Instituto Tecnológico de Oaxaca.- Oaxaca de Juárez, Oaxaca.  
Grado Obtenido: Título de Ingeniero Civil.  
Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey.  
Grado Obtenido: Graduación empresarial con el Método Constructivo Morfeo.

### Cursos y seminarios

- ✓ Administración para gerentes, Harvard Business.
- ✓ Aspectos legales que regulan la empresa, Mercadotecnia y ventas, finanzas, Protección Legal, Mercadotecnia, desarrollo de planes de negocio. Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey.
- ✓ Curso de estructuras de acero con software en tres dimensiones. Colegio de Ingenieros Civiles de Oaxaca A.C.
- ✓ Seminario de apoyo a emprendedores y emprendedoras / La integridad como estrategia para ser rentable / Fundamentos de negocio / control de calidad, manejo de personal y desarrollo de la microempresa / Nacional Financiera.
- ✓ El Director Responsable de Obra en la obra pública y privada, Secretaría de las Infraestructuras y el Ordenamiento Territorial Sustentable, Oaxaca.

### Manejo de software

- ✓ Análisis estructural: Sap2000, Etabs, CypeCAD, Colegio de Ingenieros Civiles de Oaxaca A.C.
- ✓ Costos y presupuestos: Neodata, Constructora Leze Neodata S.A. de C.V.,
- ✓ Diseño de proyectos: AutoCAD, Profesionales Reyna, trabajos computarizados,
- ✓ Administración de archivos: Office, Informática aplicada a la administración de Oaxaca A.C.
- ✓ Community manager: Linked In, Facebook, Google y Twitter.
- ✓ Windows, Office y Corel Draw.

### Certificaciones y registros profesionales

- ✓ Emprendedor certificado. Certificado de competencia laboral de unidad. Consejo Nacional de Normalización y certificación de competencias laborales. Junio 2010.
- ✓ Certificado del curso general de la propiedad intelectual. Octubre del 2009.
- ✓ Certificación en la elaboración de expedientes técnicos para proyectos de agua potable, drenaje y saneamiento. Colegio de Ingenieros Civiles de Oaxaca, Federación Mexicana de los colegios de Ingeniería Civil, Comisión Nacional del Agua. Agosto del 2008.
- ✓ Certificación del Registro Nacional de Instituciones y Empresas Científicas y Tecnológicas del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT).

### Experiencia profesional

Empresa: Empresas del Grupo Autofin Monterrey  
Giro principal: Planes financieros de paquetes vacacionales, automóviles, casas y PYMES.  
Domicilio: Oaxaca de Juárez, Oax. Puesto: Asesor Financiero  
Sitio Web: [www.autofinauto.com](http://www.autofinauto.com) Periodo de actividades: 05-2018 – 06-2019.

Empresa: Corporación Empresarial del Método Constructivo Morfeo S.A.P.I.  
Giro principal: Renta de licencias tecnologías del ©Método Constructivo Morfeo.  
Domicilio: Santa María Atzompa, Oaxaca. Puesto: Administrador  
Sitio Web: [www.tecnologiasmorfeo.com](http://www.tecnologiasmorfeo.com) Periodo de actividades: 2012 - Actual.

Empresa: Innovaciones y Tecnologías Morfeo S.A. de C.V.  
Giro principal: Servicios de consultoría empresarial en obras de infraestructura municipal.  
Domicilio: Santa María Atzompa, Oaxaca. Puesto: Director General  
Sitio Web: [www.tecnologiasmorfeo.com](http://www.tecnologiasmorfeo.com) Periodo de actividades: 2008 - Trabajo actual

## Experiencia profesional

Empresa: Bufete Interamericano de Desarrollo S.A. de C.V.  
Giro principal: Construcción de obras de saneamiento ambiental.  
Domicilio: Oaxaca de Juárez, Oaxaca. Puesto: Subgerente de proyectos  
Periodo de actividades: 2000 - 2005.

Empresa: Grupo Industrial Morfeo  
Giro principal: Supervisión, estudios y proyectos de obras de urbanización.  
Puesto: Domicilio: Santa María Atzompa, Oaxaca Puesto: Gerente de proyectos  
Periodo de actividades: 2000 - Actual.

## Patentes y publicaciones

Plan de negocios para empresas constructoras de la edificación formal.  
Archivos digitales del desarrollo de la vivienda formal con el Método Constructivo Morfeo.  
Alternativa de construcción de vivienda con elementos ligeros: Propuesta técnica del procedimiento de construcción para la conformación de elementos constructivos esbeltos y ligeros.  
Método constructivo Morfeo: Método constructivo diseñado sistemáticamente para la construcción de viviendas con elementos ligeros, este método optimiza el uso de recursos materiales para maximizar los volúmenes globales de obra.  
Difusor térmico de flujo de gases y líquidos coloides.  
La vivienda altamente resistente a sismos y terremotos.  
Composteadora estacionaria de rotación helicoidal. Máquina para producir compost en forma aerobia o anaerobia a partir de los desechos orgánicos.

## Ponencias tecnológicas

La edificación emergente, la edificación formal, la edificación sustentable con el medio ambiente, disposición de desechos sólidos municipales. Plan estatal de desarrollo 2016 2022. Gobierno de Estado de Oaxaca. Marzo 2017.  
Licencias tecnológicas para empresas constructoras, área mercantil y área social. Agosto 2016.  
La edificación emergente y la edificación programada con atención a grupos vulnerables. Comisión Estatal de Vivienda, Gobierno del Estado de Oaxaca. Junio del 2012.  
La edificación social en obras de infraestructura municipal. 21ª. audiencia pública del Gobierno del Estado de Oaxaca. Septiembre del 2012.  
Características tecnológicas y sociales del Método Constructivo Morfeo. Comisión Estatal de Vivienda, Gobierno del Estado de Oaxaca. Junio del 2011.  
El sistema de la edificación económico en el desarrollo de proyectos emergentes y en el desarrollo de proyectos para la prevención de desastres naturales. CMIC delegación Oaxaca. 2010.  
Factibilidad y plan de negocios Morfeo. Innovaciones y Tecnologías Morfeo S.A. de C.V. 2010.  
Factibilidad y plan de negocios del proyecto Morfeo. Nafin 2009.  
Alternativa de construcción de viviendas ligeras y edificios. Colegio de Ingenieros Civiles de Oaxaca. Octubre del 2008.  
Proyecto Morfeo, construcción de escuelas rurales de bajo costo. CAPCE-IOCIFED, Instituto Oaxaqueño Constructor de Infraestructura Física Educativa. Noviembre del 2007.  
Proyección mercadológica del Método Constructivo Morfeo. Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT), Octubre del 2007.  
Fortalezas y oportunidades del Método Constructivo Morfeo. Consejo Nacional del Fondo de Vivienda (CONAFOVI-CONAVI-FONHAPO). Junio del 2005.

## Asociaciones profesionales

Director Responsable de Obra. Gobierno del Estado de Oaxaca. Secretaria de Obras Públicas.  
Socio de la Asociación Mexicana de Directores Responsables de Obra, AMDROC delegación Oaxaca.  
Socio Numerario del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Oaxaca. Miembro del Colegio de Ingenieros Civiles de la República Mexicana.  
Registro Único de Vivienda.  
Registro Nacional de Instituciones y Empresas Científicas y Tecnológicas del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT).  
Emprendedor graduado de la incubadora virtual del Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey.

## Actividad social

Presidente de casillas para el Instituto Federal Electoral.  
Evaluación de estabilidad estructural de las edificaciones a causa de los terremotos del mes de septiembre del 2017.  
Red de evaluadores de daños por sismos. Colegio de Ingenieros Civiles de Oaxaca A.C.